

## INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 1-3, 2017-2018

- **Ändringar i lagen om ekonomiska föreningar kan kräva förändringar i stadgarna.** Förändringarna i lagen rör bl.a. kallelser till föreningsstämma, ändrad tidsfrist för när årsredovisningen ska vara tillgänglig och giltiga skäl för andrahandsuthyrning. Egeryds har fått i uppgift av styrelsen att utreda hur våra stadgar behöver ändras och komma med förslag på nya formuleringar. Stadgeändringar kräver två föreningsstämmor. Det kan därför bli aktuellt med en extrastämma. Styrelsen återkommer med mer information om detta.
- **Lån.** Styrelsen har, med hjälp av Svenska Bolån, förhandlat fram och beslutat att binda ett lån (belopp 11,7 miljoner) på tre år till en ränta på 1%. Nästa lån går ut 2019.
- **Fönster höghusen.** En underhålls rond har nu genomförts av fönstren i höghusen för att bedöma varje fönsters status. Upphandling av renoveringsarbetet pågår med planerat genomförande under våren/sommaren 2018.
- **Stampolning.** Spolning och filmning av stammar kommer att inledas i februari. Arbetet kommer att genomföras av Voav som kommer att kontakta respektive lägenhet.
- **Energikostnader.** Styrelsen har inlett ett arbete med att undersöka om och hur föreningen kan sänka energikostnaderna. Mer om detta framöver.
- **Cykelförråd.** Styrelsen undersöker nu andra, billigare/enklare alternativ, bl.a. om Tullängen och Praktiska gymnasiet kan utföra arbetet på samma sätt som var aktuellt för Yrkesgymnasiet (som sedan drogs sig ur).
- **Parkering G1.** Från och med december 2017 har vår grannförening ett avtal med Q-park. De boende och boendes gäster i grannföreningen kommer att få parkeringstillstånd. Q-park kommer sedan att ha rätt att bötfälla de som parkerar på förhyrda platser på parkeringen på G1.
- **Ny ekonomisk förvaltare på Egeryds.** Vi har fått en ny ekonomisk förvaltare på Egeryds - Lars Sandberg.
- **Styrelsen 2017-2018** består av Curt Gustavsson (ordförande, G1), Anders Wallinder (G1), Pia Steen (G1), Catrin Gyllander (G1), Stefan Lange (G1), Arne Håll (G3), Patrik Nilsson (G3), Lennart G. Häggström (vice ordförande, G5), Andreas Persson (sekreterare, G5), Lena Rönström (G5). Styrelsens nås enklast via e-post [brfkryddan@gmail.com](mailto:brfkryddan@gmail.com). På föreningens webbplats (<http://www.egerydsbrf.se/kryddan/styrelsen/>) finns kontaktinformation till de enskilda ledamöterna.

Vänliga hälsningar!

/Styrelsen gm Andreas Persson