

## INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 1-3, 2018-2019

- **Relining.** Relining har sedan januari genomförts på föreningens alla tre gårdar. G1 är helt klart och återställt. G3 är också klart men granskning av filmningen återstår innan allt kan återställas. Arbetet på G5 har också gått bra hittills. Den sammanlagda bedömningen är att arbetet gått bra, enligt plan och med få tilläggsarbeten.

- **Portkod höghusen.** Styrelsen har beställt ett portkodssystem till höghusen. Efter att det har installerats kommer dörrarna att vara låsta även dagtid. Förutom koden kommer det också att gå att öppna med nyckel. Systemet är förberett för att lägga till telefon men kommer inte att ha den funktionen inledningsvis. Egeryds kommer att komma ut med mer detaljerad information om detta.

- **Cykelförråd.** Praktiska gymnasiet är färdiga med alla sektioner och kommer att installera dem på G1 när snön har försvunnit.

- **Energi.** Styrelsen arbetar med två delar.

1) **Gemensam el.** Detta betyder att föreningen har ett gemensamt abonnemang istället för att alla bostadsrättsinnehavare har egna. Fördelen är lägre kostnader men det finns nackdelar också, t.ex. den individuella valfriheten. Flera föreningar använder upplägget (se t.ex. <https://www.brfsolhojden.se/el/> för en beskrivning). Styrelsen utreder för tillfället för frågan.

2. **Bergvärme.** Styrelsen utreder möjligheterna och kostnaderna. Egeryds har lämnat en första kostnadskalkyl men vi kommer framöver att beställa in fler anbud från fler leverantörer, eventuellt i samarbete med Egeryds och en konsult.

- **Fönster höghusen.** Wepab har genomfört beklädnad av ett provfönster för föreningen vilket blev bra. Styrelsen har därför beställt offerter för beklädnad av fönster. Aluminiumbeklädningen håller i 30 år vilket motsvarar 2-3 målningar.

Vänliga hälsningar!

/Styrelsen gm Andreas Persson