

## INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 1-3, 2019-2020

- **Gemensam el.** Allting är installerat och vi kommer snart att börja förhandla om elavtal. Innan första räkningen kommer ett infoblad att skickas ut där det beskrivs hur allting kommer att fungera.
- **Hissarna.** Styrelsen har tagit beslut om att byta hissarna. För G1 och G5 innebär det byte av styrenhet, schaktdörrar, motorer och inredning. För G5 även byte av drivskiva. På G3 kommer endast hissredningen att bytas eftersom övrigt är bytt sedan tidigare. Enligt föreningens underhållsplan var hissbytet planerat till 2022. Enligt leverantören kan bytet sannolikt inte ske förrän efter sommaren.
- **Ytterbelysning.** Styrelsen har inlett ett arbete med att modernisera ytterbelysning på gårdarna och parkeringarna för att göra de mer upplysta, i linje med belysningen för grannföreningen (G2 och G4).
- **Intercom-system.** På stämman diskuterades ett intercom-system i punkthusen (en motsvarighet till porttelefon i punkthusen). Styrelsen har tagit ett beslut om att införa ett sådant. Det kommer att fungera så att man kan söka på namn på displayen vid dörren, personerna rings sedan upp på och kan öppna dörren från sin mobiltelefon.
- **Cykelförrådet.** Arbetet med cykelförrådet på G5 har inletts men eftersom förrådet ska vridas (jämfört med placeringen på G1) behövs revidering av både ritning och bygglov.
- **Bergvärme.** En konsult har under en tid arbetat med att ta fram ett förslag för vår förening. Konsulten kommer att lämna sitt förslag under februari.
- **Lån.** Lånen på Handelsbanken som gick ut i slutet på förra året och i början på detta år har bundits om på 5 år med räntor på 0,74% respektive 0,95%.

Vänliga hälsningar

Styrelsen gm Andreas Persson

<http://www.egerydsbrf.se/kryddan/>