

## INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 11 OCH 12, 2016-2017

- **Stambesiktning.** Till följd av flera vattenläckor i föreningen, vilka medfört stora kostnader, har styrelsen beslutat att fastigheternas stammar ska besiktigas. VOAV kommer att anlitas för arbetet som sker genom att stammarna filmas. Innan filmningen genomförs kommer stammarna att spolas. Brh informeras i god tid innan arbetet påbörjas.
- **Cykelförråd.** På grund av allt för höga kostnader har styrelsen beslutat att frångå tidigare beslut om uppförande av cykelförråd G1 och G5, enligt tidigare redovisade ritningar. Styrelsen undersöker nu andra, billigare/enklare alternativ.
- **Målning G3.** Arbetet är i full gång. Om du som boende på G3 upptäcker något fel, eller någon miss, är det viktigt att du så snart som möjligt meddelar styrelsen detta så att det uppmärksammas, helst innan slutbesiktningen.
- **Fönster höghusen.** Fönsterna i samtliga höghusen är i behov av underhåll. Styrelsen har uppmärksammat detta tidigare men det har inte varit möjligt att upphandla renoveringsarbetet innan vintern. En underhållsrond kommer att genomföras för att undersöka varje fönsters status. Upphandling av renoveringsarbetet kommer sedan att göras med planerat genomförande under våren/sommaren 2018.
- **Allas bidrag är viktiga.** Varje del av det vi själva väljer att sköta gällande våra fastigheter medför att vi inte behöver köpa tjänster från t ex Egeryds. Detta hjälper till att hålla våra kostnader nere och i slutändan även förstås våra månadsavgifter. Att ta aktiv del i styrelsearbetet kan vara ett sätt att bidra till detta men långt ifrån det enda. Att delta på gårdsstädningar och på andra sätt ta hand om vårt gemensamma är ett annat. Styrelsen efterlyser olika kompetenser, antingen inom styrelsen eller för att vid enstaka tillfällen kunna vända till sig för konsultation. Om du tror att du genom din arbetslivserfarenhet, utbildning eller intresse kan bidra får du gärna höra av dig till valberedningen eller styrelsen. Områden där kompetens eftersöks är t ex alternativa energikällor (ex solenergi, bergvärme) och underhåll (ex tak, rörmokeri etc). Valberedningen nås genom Harriet Stenholm: 073-051 92 18 och styrelsen via mejl [brfkryddan@gmail.com](mailto:brfkryddan@gmail.com) eller genom någon av styrelsemedlemmarna (se hemsidan för kontaktuppgifter).

Vänliga hälsningar!

/Styrelsen gm Beatrice Bergqvist

