

INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 4 2015 – 2016

2015 – 12 – 02

Ekonomi

Lånen: Senaste omsättningarna, 3 600 535 kr och 3 894 012 kr, ränta 1,23% resp. 1,27%, bindning 4 år och amortering 1 %.

Försäkringsbolag: Egeryds är i slutfasen av förhandlingar med **Varabia**, där också bostadsrättstillägget ingår.

Underhållet

Aggregaten: Nu återstår G 5, som troligen kommer att monteras under budgetåret 2015-2016.

Dagvattenbrunnar och asfaltering på parkeringarna: Entreprenör är vidtalad och åtgärd kommer att ske onsdag-torsdag v 50 om väglaget tillåter.

Cykelförråden: Vi avvaktar bygglov.

Hissen Senap 37: Nytt styrsystem inkl. tablåer är nu monterat. I och med detta har bottenvåningen beteckningen nr 0 och en trappa upp nr 1 osv. Då stämmer detta med lägenhetsnumren. Här finns också nu en fungerande larmknapp.

Fasadunderhållet: G 1 är nu avslutat och vi kommer fortsättningsvis prioritera G 5, där behovet är störst. Rond kommer att göras till våren.

Föreningens lampor: Om lamporna slocknar felanmäls de som finns utomhus till Egeryds och inomhus till lampansvarig på resp. gård.

Trasiga bredband: Några hushåll har meddelat, att fiberkablar har gått av. Experter menar att detta måste ha skett, när man försökt lossa den fasta kopplingsdosan, kanske i samband med tapetsering eller dyl. Därför svarar brh själv för kostnaden. Vi försöker knyta en entreprenör till föreningen för att få fram ett telefonnummer att hänvisa till. På så sätt räknar vi med att det blir både billigare och enklare för de boende, om olyckan är framme.

Garageinspektion: Styrelsen gjorde ett besök i samtliga garage i samband med mötet. Vi påträffade en del icke godkända elektriska kopplingar samt upplevde en allmän skräpighet. Vi kommer efter nästa möte att gå ut med en skrivelse om vad som får förvaras och inte i garagen samt ge en deadline för uppställningen.

Nästa möte måndag den 11 januari 2016

God Jul och Gott Nytt År!

önskar

Styrelsen/Britta Norberg

