

# INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 6 2015 – 2016

2016-02-11

## **Ekonomi**

**Lånen:** Ett lån på c:a 3 miljoner omsattes den 30 januari med bindning 4 år och ränta 1,21 %.  
**Ny ek. förvaltare:** Inger och hennes efterträdare Annica Chandorcar kommer till nästa styrelsemöte och då kan vi ställa frågor till Inger om senaste resultatrapporten och föreningens ek. läge i övrigt.

**Vattenskador:** Läckande element orsak till den ena. Diskuterades hur vi kan gardera oss mot denna typ av skador, eftersom elementen rostar inifrån och allt kommer smygande. Anticimex har informerat oss om sina försäkringar, men eftersom föreningens försäkring täcker sådant är det tveksamt om det är lönsamt att ta ännu en med Anticimex, som inte heller kan förutse detta vid inspektion. **Vi kan bara be de boende att bevaka om elementen börjar läcka.** Vi avvaktar med beslut till nästa möte.

**Golvbrunnar:** Gamla brunnar byts ut vid badrumsrenovering och avtalet med Comfort löper vidare (Se hemsidan Dokument/Ombyggnader och renoveringar!).

**Om Bredbandet går sönder:** Kontakta **Svagströmsbyrå tel. 019 26 90 00.** Undvik att rubba kopplingsdosan, t.ex. vid tapetsering. Kablarna kan lätt gå av och du betalar fel som du är vållande till.

**Fasadunderhåll G 5:** Förvaltaren Agneta, Daniel, Pontus och Rune går rond v 7.

**Stopp i avlopp Kumminv. 66:** VOA har gjort en spolning, men ytterligare fel har uppstått i samma lägenhet.

**Golvlistor i trapphuset Kummin 66:** Rune Lundholm har målat listerna och Egerys uppdras att skruva fast dem.

**Önskemål om grind vid cykelbanan G 1:** Brh bekostar detta själv. Utseende och funktion ska anpassas till befintligt staket. Brh kan möjligen gå ihop med grannar om detta. Om många skulle nyttja grinden, kan styrelsen ta ny ställning till vem som betalar. Beträffande val av grind kontakta styrelsen före inköp.

**Blockering av garage G 1:** Beslutas att G 1 tar fram en skrivelse och sätter lapp på aktuell bil. Den som drabbas noterar datum och bilnummer samt ev. namn på ägaren.

**Problem med fönster, där limningen släppt så att vatten läcker in mellan rutorna:** Enligt stadgarna svarar brh för fönstren och enligt vår gränsdragningslista kan styrelsen i vissa fall besluta om annat. Vi tar råd av vår förvaltare.

**Byte av garage:** Den som vill byta garage inom samma gård betalar det nya kontraktet. Den som vill byta för att komma till hemgården får kontraktet betalt.

**Allmänningar:** Brh uppmanas att vara försiktig med vad de placerar på allmänningar. Säkerhets skull och hänsyn till grannar bör beaktas.

**Trädgårdscontainer G 3:** Någon har slängt tidningsbuntar där. Tyvärr är alla lås borta, vilket gjorde detta möjligt. Närkes Allehanda har kontaktats och nya lås kommer att inköpas. Nyckel kommer att placeras i trädgårdsförrådet, som tidigare och **brh ombeds att låsa och återställa nyckeln efter användning.**

Nästa styrelsemöte torsdag den 3 mars Senap 107

Vänliga Hälsningar!  
Styrelsen/Britta

Tas ner söndag den 6 mars

Tas ner söndag den 6 mars