

# INFORMATION FRÅN STYRELSEMÖTE 9 2015 – 2016

2016 – 05 - 11

## ***Ekonomi***

**Avgiftshöjning:** Avvaktar att besluta om detta till efter budgetmötet den 16 juni 2016.

**Uppsägning av Com hem:** Inget beslut om detta, då vi inte tror, att det skulle bli billigare och bättre med Telia. Avtalet med Telia tecknades i början av 2011 och löper på 8 år med 6 månaders uppsägningstid. Så om något år kan det vara tid att börja diskutera ev. förlängning och villkor

## ***Underhåll och service***

**Underhållsplanen:** Klar; Annica Chandorkar, vår nya ekonom, arbetar med budgeten, som vi går igenom på styrelsemötet den 16 juni.

**Undercentralerna:** I samband med gårdsstädning på G 3 har diverse brister i funktioner påträffats. Agneta Tillman undersöker tidigare åtgärder där. Sedan fattas beslut om vad som behöver justeras nu.

**Underhåll G 5:** Beslutat anlita Sandå Måleri, som gjorde ett bra jobb på G 1 förra året. Snickerierna utförs av PGAB.

**Cykelförråden:** Ansökan om bygglov för 2 förråd sänds nu in till Byggnadsnämnden, kompletterad med grannintyg från Kryddan 6 (skolan), som berörs.

**Lampinköp till garageportarna:** Daniel och Curt ordnar med inköp nu. Bytet kommer att göras till hösten.

**Luftning av samtliga element:** Vi avvaktar med den kostnaden, tills vi vet om möjligen åtgärder i undercentralen löser problemen med ojämn temperatur i lägenheterna.

**Förslag om fuktstyrda luftventiler i låghusen:** Enligt råd från Engmans Montage är detta inte aktuellt för oss, eftersom vi nu har en mycket god ventilation.

## **Boendes frågor**

**Snigelbekämpning:** Ansökan om medel avslås. Hänvisning till gårdskassan.

**Parabol:** Styrelsen avslår ansökan om att få sätta upp en parabol. Hänvisar till tidigare beslut. Säkerheten huvudorsak.

**Trasig lägenhetsdörr:** Vem står för kostnaden? **Svar:** Brh enligt stadgarna. Framgår också av dokument på hemsidan.

**Uthyrning i andra hand 2016-08- 01—2017-07-31:** Beviljas.

**Sopor i trapphuset:** Problemet diskuteras. Beslutas påpeka för de boende med lapp i brevlådan i det aktuella trapphuset samt med anslag i de övriga två punkthusen.

Vänliga hälsningar!

Styrelsen/Britta

Brfkryddan.se

Nästa styrelsemöte torsdag den 16 juni kl.17.30

Tas ner tisdag den 24 maj